

► AKTIVSEITE (ZUM 31.12.2021)

	2021		2020
A. ANLAGEVERMÖGEN			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		113.500,38 €	144.494,86 €
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	347.660.404,10 €		346.265.786,78 €
2. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	6.963.775,16 €		7.072.033,58 €
3. Grundstücke mit Erbbaurechten Dritter	1.019,52 €		1.019,52 €
4. Technische Anlagen und Maschinen	88.049,94 €		93.029,55 €
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.250.078,29 €		1.270.212,15 €
6. Anlagen im Bau	3.506.475,49 €		0,00 €
7. Bauvorbereitungskosten	1.431.762,31 €	360.901.564,81 €	2.193.234,86 €
III. Finanzanlagen			
1. Andere Finanzanlagen		3.600,00 €	3.600,00 €
ANLAGEVERMÖGEN GESAMT		361.018.665,19 €	357.043.411,30 €
B. UMLAUFVERMÖGEN			
I. Andere Vorräte			
1. Unfertige Leistungen		10.196.927,58 €	9.902.019,59 €
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Vermietung	173.751,84 €		177.898,24 €
2. Forderungen aus Betreuungstätigkeit	35,10 €		5.270,13 €
3. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	1.196,52 €		666,15 €
4. Sonstige Vermögensgegenstände	2.912.765,98 €	3.087.749,44 €	2.597.986,50 €
III. Flüssige Mittel und Bausparguthaben			
1. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	607.787,23 €		890.770,08 €
2. Bausparguthaben	100.499,82 €	708.287,05 €	86.966,67 €
UMLAUFVERMÖGEN INSGESAMT		13.992.964,07 €	13.661.577,36 €
C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN			
1. Andere Rechnungsabgrenzungsposten		18.351,50 €	11.823,29 €
BILANZSUMME		375.029.980,76 €	370.716.811,95 €